



Cette période des vœux nous a paru le bon moment pour vous présenter les principales réalisations qui ont jalonné l'année 2018.

Depuis le début de son mandat, l'action de votre équipe municipale a toujours été guidée par une ambition : qu'Eulmont reste un village citoyen, un village de projets relevant les défis de la transition écologique, un village où il fait bon vivre ! Mais tout cela s'est fait dans un contexte de baisses drastiques des dotations de l'État pour le fonctionnement du quotidien (-52 000 € depuis 2013), de nouvelles charges avec la suppression des emplois aidés (-12 000 € /an depuis 2018). Notre budget communal est donc toujours plus contraint par le désengagement de l'État et nous laisse très peu de marges de manœuvre.

Cependant, à l'heure où cette politique nationale pénalise les finances des collectivités locales, votre municipalité a fait le choix de maintenir une offre de services de qualité, de garder la priorité à la jeunesse avec le scolaire et le périscolaire, d'apporter son soutien aux personnes en difficulté avec le CCAS, aux associations créatrices de lien social et d'animations et de créer une réelle dynamique d'investissement pour un développement harmonieux d'Eulmont dans le cadre d'une fiscalité maîtrisée.

Maintenir ce cap nous anime de façon permanente. Donner du sens à nos actions, concrétiser des réalisations guidées par les efforts de gestion est notre moteur au service de tous, au service de votre qualité de vie et du bien vivre ensemble. Il nous faut faire les bons choix pour l'avenir de notre village, tout en restant vigilants à la situation et l'évolution de nos moyens financiers.

En effet, nos possibilités d'investissement dépendent en partie des recettes qui alimentent le budget communal. Notre capacité d'autofinancement (ce qu'il reste à la

## Les Réalisations et Travaux 2018



commune pour investir une fois que toutes les charges de fonctionnement ont été acquittées : charges générales, frais de personnel, remboursement de l'emprunt...) demeure positive en dépit d'une diminution importante des recettes de fonctionnement imposée par l'État.

Par ailleurs, malgré la réforme de la taxe d'habitation, la municipalité a décidé **de ne pas augmenter les impôts locaux en 2018**.

Ce dossier vous présente les travaux des élu(e)s à travers le prisme des finances communales. Ces principales actions et réalisations relèvent soit du fonctionnement pour la gestion de nos services proposés, soit de l'investissement pour les plus grands projets de la commune.

Cette année 2018 a vu la réalisation de gros projets tels que la modernisation de l'éclairage public, la construction de la 7ème classe, l'achat d'équipements numériques pour l'école, le renouvellement du Skate Parc, de l'aire de jeux du Centre Polyvalent, le déplacement du point tri sur le chemin de Braquemine, la mise en place d'une poche d'eau pour la lutte contre les incendies. Ces projets ont représenté des dépenses d'investissement d'un montant total de 555 000 €.

Les élus de la Commission des finances  
Danièle Caquard et Jérôme Guichard

## Eulmont : un village engagé dans la transition énergétique et écologique

### Rénovation du Centre Polyvalent (CPO), notre patrimoine communal

<b>Coût total de la rénovation de 2015 à 2018</b>	<b>56 979 €</b>
<b>Subventions versées [ Montant et % ] =</b>	<b>22 078 €      39%</b>
<b>*Réserve parlementaire C Khirouni / *DETR 2016</b>	<b>15 000 € / 7 078 €</b>
<b>Entretien ménage du CPO 32H15 par semaine en période scolaire + ménage vacances</b>	



Les premiers travaux importants en investissements ont débuté dès 2015 pour réduire les pertes d'énergie et mettre aux normes actuelles le bâtiment, avec le changement des portes-fenêtres et des portes d'entrée. Un coup de neuf a été mis dans plusieurs salles avec des aménagements qui permettent de mieux accueillir les enfants du

périscolaire et les utilisateurs. **2017 - 2018** La rénovation du CPO se poursuit avec la cuisine, réaménagée pour faciliter le travail du personnel : du carrelage mural posé, l'électricité revue entièrement, de nouveaux tapis disposés pour l'accessibilité. Le frigo et un système de laverie complet très puissant ont été installés et sont mis à disposition des habitants lors de la

location du CPO. **2018** : Suite aux pannes à répétition du chauffage, des modifications ont été réalisées, avec en plus la mise en place d'un système de commande à distance permettant une gestion plus souple et adaptée aux heures d'utilisation. A cela s'ajoute une connexion WIFI pour les utilisateurs du centre.

## Des économies d'énergie avec un nouvel éclairage public

L'équipe municipale agit au quotidien pour une meilleure qualité de vie respectueuse de l'environnement.

Dans cette démarche, nous avons réalisé des travaux de modernisation des installations d'éclairage public : changement des sources lumineuses avec 150 leds posées, installation de nouvelles armoires électriques équipées avec une horloge astronomique.

Ces changements permettront d'alléger très rapidement notre budget de fonctionnement par des économies notables d'énergie et de maintenance et de réduire la pollution lumineuse. Un retour sur investissement en 3 ans est attendu.



### Coût total de l'opération

Subventions versées [ Montant et % ] =  
\*CD54 / \*FSIL / \*SDE54 en 2020

89 985 €  
70 376 €                      78%  
35 129 € / 26 347 € / 8 900 €

## Construction d'un bâtiment pour une 7ème salle de classe

Le fort accroissement de notre population (passage de 986 à 1086 habitants et 25 nouvelles maisons individuelles construites entre 2015 et 2018), a nécessité la création de nouvelles infrastructures, en particulier pour l'école du village. Le groupe scolaire est ainsi passé de 130 enfants en 2015 avec l'ouverture d'une 6ème classe, à 163 enfants à la rentrée de septembre 2018, nécessitant la création d'une 7ème classe.

Notre choix s'est porté sur une construction ossature bois extérieur, intérieur et bardage bois qui permet de réduire l'impact de ce bâtiment sur l'environnement et de réaliser des économies de fonctionnement en diminuant la facture énergétique de notre commune.



### Coût total opération = Tous les travaux y compris les honoraires du maître d'œuvre et de l'architecte

Subventions versées [ Montant et % ] =  
\*CD54 / \*DETR / \*DSIL

Equipements intérieurs 7ème classe

Ménage à l'école pour les 7 classes 30H par semaine+vacances scolaires

177 442 €  
107 330 €                      60%  
24 355 € / 48 709 € / 34 266 €  
2 746 €

## Patrimoine bâti communal

La Communauté de Communes Seille et Grand Couronné est un Territoire à Energie Positive pour la Croissance Verte (TEPCV), s'engageant dans la transition énergétique et écologique. En plus de subventions dédiées, elle bénéficie donc d'un dispositif de financement complémentaire réservé aux collectivités TEPCV : le programme Certificats d'Économie d'Énergie (CEE).

En 2018, nous avons poursuivi notre engagement dans cette démarche et nous avons lancé des études avec l'ALEC (Agence Locale



de l'Énergie et du Climat ) pour trouver des pistes d'économies d'énergie pour l'école. Elles seront continuées en 2019 pour tous les autres bâtiments de la commune afin d'envisager des projets TEPCV.

A noter : Les particuliers peuvent également s'adresser à l'ALEC pour établir un diagnostic énergétique de leur habitation.



## Préservation de l'environnement, des espaces verts, de la forêt : une gestion raisonnée

L'équipe attache beaucoup d'importance à ses **espaces verts et fleuris**. Nous avons remplacé des plantes annuelles par des plantes vivaces qui demandent moins d'arrosage, géré les espaces avec le paillis broyat au pied des fleurs pour conserver un sol humide, utilisé du compost pour nourrir les plantes. Pour limiter le travail d'entretien, à l'automne et au printemps, nous semons de la prairie fleurie route de Nomeny (en face de l'école), au CPO et des plantes couvre-sol résistantes aux maladies, qui demandent moins d'arrosage et qui résistent mieux aux aléas climatiques.



Le projet « **Autour de l'Église** » espace de co-construction de bacs à fleurs en bois et bénéficiant d'un financement de la conférence des financeurs obtenu par la Cie des Ânes a été engagé et continuera en 2019.

**Zéro pesticide** : la commune n'utilise plus de produit phytosanitaire pour l'entretien des espaces verts. Dès 2014, Eulmont s'est engagé dans cette démarche avec une nouvelle pratique de désherbage plus respectueuse de l'environnement, le désherbage à la main (1/2 journée par quinzaine au cimetière) afin de préserver la qualité des ressources en eau.

C'est un gros changement pour nous tous !

Pour les employés communaux, de nouvelles pratiques professionnelles et

pour chacun d'entre nous, notre perception de nos espaces avec la présence d'herbes folles au bord des voiries, cela va de pair avec les changements de pratiques.

**La gestion de la forêt** s'inscrit dans une démarche de gestion durable avec l'ONF qui vise à préserver et valoriser la forêt dans sa globalité. Un gros travail est fait par une équipe de bénévoles tout au long de l'année dans notre forêt.



## Eulmont : un village où il fait bon vivre

### Priorité aux équipements numériques pour l'école

Dans un monde qui évolue très vite, le développement du numérique dans les pratiques éducatives ainsi que la préparation des jeunes à vivre et travailler dans la société numérique engagent notre système d'éducation.

**2017- 2018** : Lancement de réalisation de nouveaux équipements numériques et informatiques avec 4 tableaux numériques pour les classes du primaire.

**Début 2019** : Équipement de tablettes numériques pour les classes de maternelle. Le devis est signé par la mairie et transmis à la Communauté de Communes Seille et Grand Couronné qui a désormais la compétence scolaire depuis Janvier 2019.



**Coût total opération 4 Tableaux VDI numériques**  
**Subvention versée de M Nachbar, sénateur [Montant]**  
**Coût total opération prévu pour Tablettes Ecole Maternelle**  
**avec une Participation de l'Education Nationale.**

**11 584 €**  
**2 000 € 17%**  
**5 290 €**  
**4 000 €**

### CCAS – Réseau solidaire – Epicerie solidaire itinérante

Un budget de 4 500 € est alloué en fonctionnement au CCAS pour mettre en œuvre l'action sociale pour des soutiens « coup de pouce » vers les personnes en difficulté ou des aides aux familles pour participer aux classes de découverte.

Avec les bénévoles du réseau solidaire, les aides aux devoirs et les visites à domicile ont été mises en place. D'autres actions se font chaque année créant du lien social : le repas, le voyage pour les personnes de plus de

65 ans, les visites aux personnes isolées, l'informatique à domicile, les jeux de cartes du mercredi en hiver...

Depuis janvier le CCAS propose une distribution de colis alimentaires à faible coût en faveur des personnes en situation difficile (sous conditions de ressources). Ce dispositif est porté par la Banque alimentaire et par l'association Relais Villes et Villages.

Renseignements en mairie.

### Le Marché avec les associations du village

Depuis le 19 mai dernier, une douzaine de producteurs locaux vous donne rendez-vous, place de l'école, avec toutes les associations du village, mobilisées pour

assurer l'animation. Retrouvez les chaque 3ème samedi du mois de 9h à 13h

**Coût aménagement travaux électricité 1 265 €**



## Associations du village et Projet inter-associatif

La commune est attentive à l'ensemble des associations du village et porte avec celles qui le souhaitent un grand projet inter-associatif « du jardin à l'assiette » tout au long de l'année 2019. Bien vivre dans son village est un enjeu prioritaire aujourd'hui. Depuis maintenant un an, un partenariat entre la commune, des associations, des producteurs locaux, des entreprises et le CNAM istna

s'affairent à la construction du projet collectif favorisant le bien-être de chacun et de tous. Tout au long de l'année, des ateliers, du sport, des sorties, des repas, des temps de découverte et d'échanges seront proposés. Des flyers seront distribués dans vos boîtes aux lettres prochainement.

## Eulmont : un village citoyen et responsable

### Aménagement de zones de jeux au CPO et au Skate Parc.

Toutes les installations vétustes du Skate Parc ont été changées en fin d'année 2018 et la structure de jeux au CPO sera remplacée pendant les vacances de février 2019. Le choix d'une démarche participative a été privilégié et le CAUE nous a accompagnés tout au long de ce projet avec la mise en place d'ateliers et de plusieurs chantiers de co-construction.

La société IMAJ a créé une nouvelle aire de jeux, de nouvelles structures pour le périscolaire et les enfants du village au CPO et au Skate Parc.

Ces réaménagements donneront la possibilité de proposer de nouveaux loisirs accessibles à tous en respectant les normes de sécurité en vigueur.



**Coût opération jeux CPO+Skate Parc**

**Subventions versées [ Montant et % ] =**

**\*CAF/ \*DETR**

**Cabinet Zeppelin démarche participative**

**Coût total Opération % Subventions**

**28 935 €**

**17 922 €**

**6 197 € / 11 725 €**

**4 750 €**

**33 685 € 53%**

### Accessibilité - Sécurisation et aménagement d'une portion de chemin communal avec le nouveau Point Tri

Dans la continuité des travaux d'aménagement de la route de Nomeny en 2016 - 2017, les élu(e)s ont eu la volonté de continuer la sécurisation de ce quartier par l'aménagement du chemin de Braquemine desservant la voie verte, où se croisent plusieurs flux : piétons, vélos, chevaux, voitures.

De plus, la zone de tri située chemin des montants et qui n'était pas aux normes PMR (Personne à Mobilité Réduite), a été déplacée et réaménagée (dalle béton de plain-pied et zone de retournement pour les véhicules).



**Coût total opération pour la commune**

**Subventions versées [ Montant et % ] \*DETR**

Pour cet aménagement, en dehors du coût de la commune, participation de M Jacquemer du haras de braquemine et de l'assoc. Foncière.

Prise en charge travaux dalle béton et entourage par la Comcom

**25 198 €**

**5 408 € 21%**

**1 667 € chacun**

**2 745 €**

### Mise en place d'une réserve d'eau pour la lutte contre l'incendie à l'entrée du village

Dans le cadre de la protection incendie de la commune, nous avons mis en place une réserve d'eau permettant de protéger les habitations du village et située route de Nomeny à l'entrée du village, côté Lay St Christophe.

**Coût total opération Subventions versées [ Montant et % ] \*DETR**

**10 757 € 40% 4 303 €**

### Gestion et aménagement du cimetière

Une gestion du cimetière dans le plus grand respect de nos défunts a été entamée dès 2015 pour donner de nouvelles concessions dans l'espace actuel et réfléchir à une extension de ce lieu.

**2017 : Aménagement d'un ossuaire 1 487 €**

**1<sup>er</sup> trimestre 2019 : Création d'un Columbarium, d'un Jardin du Souvenir et d'un Espace de recueillement dans l'allée centrale du cimetière 7 983 €**